

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 13 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 700

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 260 τετρ. μέτρων στη θέση «Μαρούγκα Κινέττας» περιφερείας Δήμου Μεγάρων Δυτ. Αττικής .. 1

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 500 τετρ. μέτρων στη θέση «Μαρούγκα Κινέττας» περιφερείας Μεγάρων Δυτ. Αττικής. 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Κοινότητα Πέρδικας μπροστά από την ιδιοκτησία της «ΑΡΙΑΔΝΗ» Α.Ε. 3

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για τη διαπλάτυνση της Ε.Ο. Θεσσαλονίκης – Καβάλας για την κατασκευή ισοπέδου κόμβου Ρεντίνας. 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως για τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν για την επέκταση διαδρόμου προσγείωσης και του δαπέδου αεροσκαφών αερολιμένα Μυκόνου. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του σχεδίου πόλης Μουζακίου στο μεταξύ των Ο.Τ. 121 και 122 τμήμα δημοτικής οδού Ερμού με την κατάργηση προκηπίου. 6

Απόρριψη πρότασης τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου ΣΑΜΑΡΙ Ν. Πέλλας στο Ο.Τ. 5. 7

Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Καστανοχωρίου, Κοιν/τας Καστανοχωρίου Ν. Σερρών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού. 8

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση της γενόμενης παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης τμήματος ακινήτου στο υπ' αριθ. 173Α Οικ. Τετρ. της πόλης της Δράμας. 9

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1470 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 260 τετρ. μέτρων στη θέση «Μαρούγκα Κινέττας» περιφερείας Δήμου Μεγάρων Δυτ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) Του άρθρου 41, β) του άρθρου 38.
4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, την 2664/23.10.1990 πρόταση του Δασαρχείου Μεγάρων και την σχετική έκθεση αυτοψίας από τις οποίες προκύπτει ότι η δασική βλάστηση καταστράφηκε από εκχέρσωση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο προορισμό πλην δασικού, δασική έκταση διακοσίων εξήντα (260) τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Μαρούγκα Κινέττας» περιφερείας Δήμου Μεγάρων και έχει όρια:

Ανατολικά: Οδός Ανθέων και πέραν αυτής δασική έκταση.

Δυτικά: Δασική έκταση.

Βόρεια: Ομοίως.

Νότια: Ομοίως.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

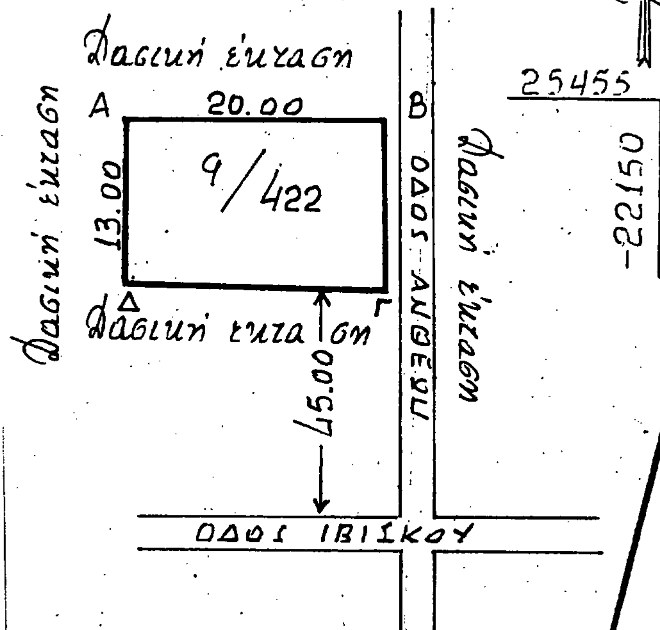
Αιγάλεω, 5 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝ. Κ. ΜΠΟΥΡΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Εκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα στη θέση Μαγούλια-Κινέττας Μεγάρων ... και κηρύσσεται αναδασωτέα. Εμβαδόν (260) τ.μ.....



(ΑΒΓΔΑ): ΕΚΧΕΡΣΩΘΕΙΣΑ ΕΚΤΑΣΗ = 20×13 = 260 τ.μ.

ΘΕΣΗ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

Τοπογραφικό Βάθρο διάγραμμα 1:5000 ΓΥΣ (6450/1,3) στο οποίο φαίνεται η θέση της αναδασωτέας έκτασης



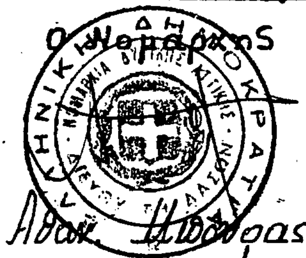
Ανήκει στην 1470/1990 Απόφαση του Νομάρχη Δυτ. Αττικής

Μέγαρα 17.10.90
Ο Συντάκτης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΘΩΜΑΣ
ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΔΑΣΟΠΟΝΙΑΣ

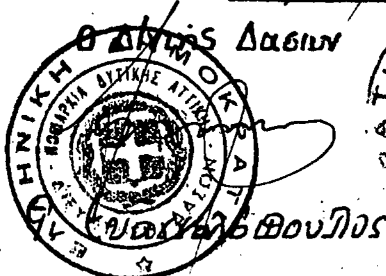
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Αιγάλεω 5 Νοεμβρίου 1990
Ο Νομάρχης



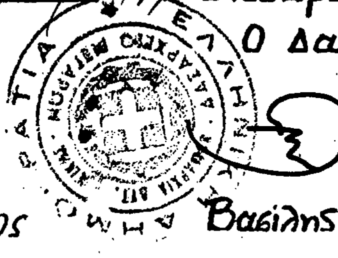
Αθαν. Μπόμπορας

Αιγάλεω 5 Νοεμβρίου 1990
Ο Δ/ντής Δασών



Ευ. Αναστασόπουλος

Μέγαρα 23.10.90
Ο Δασάρχης



Βασίλης Τσιχρίμης

Αριθ. 1415 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 500 τετρ. μέτρων στη θέση «Μαρούγκα Κινέττας» περιφερείας Μεγάρων Δυτ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) Του άρθρου 41, β) του άρθρου 38.
4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, την 2393/10.10.1990 πρόταση του Δασαρχείου Μεγάρων και την σχετική έκθεση αυτοψίας από τις οποίες προκύπτει ότι η δασική βλάστηση καταστράφηκε από εκχέρσωση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο προορισμό πλην δασικού, δασική έκταση πεντακοσίων (500) τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Μαρούγκα Κινέττας» περιφερείας Δήμου Μεγάρων και έχει όρια:

Ανατολικά: Πευκοδάσος.

Δυτικά: Ομοίως.

Βόρεια: Ομοίως.

Νότια: Ομοίως.

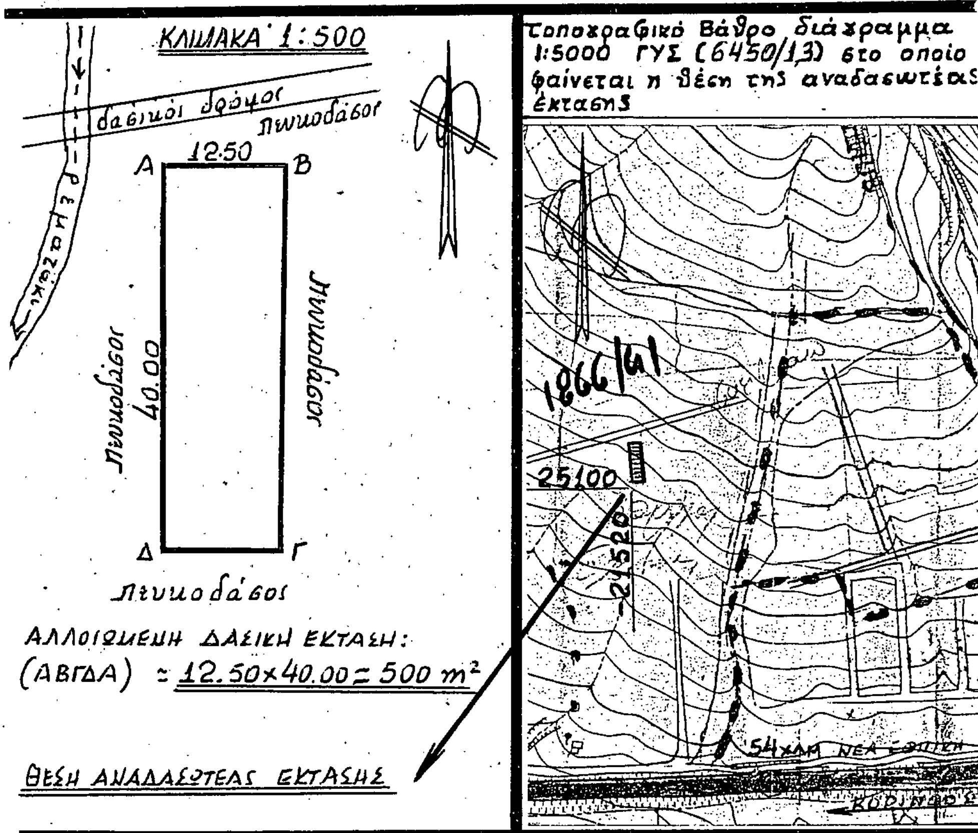
Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 31 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝ. Κ. ΜΠΟΥΡΑΣ



Ανήκει στην 1415/1990
Απόφαση του Νομάρχη Δυτ. Αττικής

Μέγαρα 17.9.90
Ο Συντάκτης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Αιγάλεω ...... Αιγάλεω ...... Μέγαρα 10.10.90

Ο Νομάρχης — Ο Δ/ντης Δασών — Ο Δασάρχης



Αθαν. Μπούρας — Γ. Ευαγγελόπουλος — Βασίλης Τσιγκρίνης

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4467 (3)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Κοινότητα Πέρδικας μπροστά από την ιδιοκτησία της «ΑΡΙΑΔΝΗ» Α.Ε.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 24.10.1990 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή Κοινότητα Πέρδικας μπροστά από την ιδιοκτησία της «ΑΡΙΑΔΝΗ» Α.Ε. και το από 15 Ιουνίου 1989 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του διπλωματούχου πολιτικού μηχανικού Τρύφωνα Ζήγου που θεωρήθηκε την 23.6.1989 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Θεσπρωτίας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο αριθ. Φ.544.5/373/90 αριθ. Σ.929/5.6.1990 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ/τος 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 24.10.1990 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από 15.6.1989 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχτηκε από τον Τρύφωνα Ζήγο, πολιτικό μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 23.6.1989 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Θεσπρωτίας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση Κοινότητα Πέρδικας μπροστά από την ιδιοκτησία της «ΑΡΙΑΔΝΗ» Α.Ε. και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Ηγουμενίτσα, 29 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομαρχών Δ/ντής
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΜΤΣΙΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού (άρθρο 74 Π.Δ. 636/77) για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων του αιγιαλού στα παράλια της Κοινότητας Πέρδικας προ της ιδιοκτησίας του Μάιπα Δημητρίου.

Στην Ηγουμενίτσα σήμερα, 24.10.1990 οι υπογραφόμενοι:

1. Κων/νος Σιούτης, Προϊστάμενος Δ.Ο.Υ. Ηγουμενίτσας, ως Πρόεδρος.

2. Πάνος Βασίλειος, Διευθυντής Τ.Υ. Ν. Θεσπρωτίας, ως μέλος.

3. Μαργέλης Άγγελος, Υποπλοίαρχος Λ.Σ. Λιμενάρχης, ως μέλος, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77 και της προφορικής εντολής του Προέδρου αυτής, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την αίτηση του Μάιπα Δημητρίου που ζητούσε καθορισμό ορίων του αιγιαλού προ της ιδιοκτησίας του, καθώς και την από 14.12.1989 εμπρόθεσμη ένσταση της «ΑΡΙΑΔΝΗ» Α.Ε. με την οποία ζητάει την κατάργηση της ζώνης παραλίας σε δύο τμήματά της ή σε περίπτωση που αυτό δεν γίνει δεκτό, την μείωση του πλάτους αυτής στα τμήματα αυτά σε 5 μ.

2. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε από τον Τρύφωνα Ζήγο Πολ. Μηχανικό την 15.6.1989 και ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Γιάννη Γραμμένο, Τοπογράφο Μηχανικό της Δ.Τ.Υ. Νομού Θεσπρωτίας και θεωρήθηκε από την Δ.Τ.Υ. Ν. Θεσπρωτίας την 23.6.89 όπως το άρθρο 20 του Ν. 719/1977 ορίζει.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε, καθώς και την σχετική με αυτόν Δικαστηριακή Νομολογία.

4. Την αντίληψη που σχηματίσαμε κατά την μετάβασή μας στο μέρος για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών στοιχείων όπως:

α) Η μορφολογία της περιοχής είναι στο μεγαλύτερο τμήμα βραχώδης με μεγάλες έως ισχυρές κλίσεις και το υπόλοιπο αμμώδες.

β) Στην ακτή δεν έχουν γίνει διαβρώσεις, προσχώσεις και δεν έχουν εκτελεστεί έργα.

γ) Τα βάθη της θάλασσας είναι μεγάλα.

δ) Η παλλίροια δεν παρουσιάζει μεγάλες διακυμάνσεις και δεν υπάρχουν ισχυρά θαλάσσια ρεύματα.

ε) Η διεύθυνση των ανέμων είναι κύρια Νοτιοδυτική, έντασης 5–6 μποφώρ και το ύψος κύματος στην βραχώδη έκταση της ακτής είναι μεγάλο.

στ) Την γνωμάτευση του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας – Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που γνωμοδοτεί σχετικά με την υπόθεση με τον αριθμό 544.5/506/89/ 1362/5.10.1989 έγγραφό του.

ζ) Το γεγονός ότι:

ι) Στα τμήματα που ζητείται ο μηδενισμός της ζώνης παραλίας ή σε άλλη περίπτωση η μείωσή της, οι κλίσεις του εδάφους είναι πολύ μικρές και το έδαφος είναι περίπου οριζόντιο.

ιι) Το βάθος της θάλασσας στην περιοχή αυτή καθώς και ο κυματισμός είναι μικρός.

ιιι) Το πλάτος 5 μ. της ζώνης παραλίας αρκεί για την κατασκευή δρόμου προσπέλασης.

5. Λοιπά στοιχεία που έλαβε υπόψη της η Επιτροπή, μαρτυρικές καταθέσεις, τίτλοι ιδιοκτησίας, έγγραφα Τ.Σ.Ν. κ.λπ. καθώς και τα συμπεράσματα που προκύπτουν από αυτά, αποφασίζει:

1. Τροποποιεί την από 28.6.1989 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας η οποία εστάλθηκε με το υπ' αρ. 4238/10.7.1989 έγγραφο της Δ.Ο.Υ. στο Γ.Ε.Ν.

2 Καθορίζει επί του τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Κ0, Κ1, Κ2, ... Κ25 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία που φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Κ'0, Κ'1, Κ'2, Κ'3 σε σταθερή απόσταση 10 μ. από την οριογραμμή του αιγιαλού, Κ'4, Κ'5, Κ'6, Κ'7 σε σταθερή απόσταση 5 μ. από την οριογραμμή του αιγιαλού από Κ'8, Κ'9..... Κ'21 σε σταθερή απόσταση 10 μ. από την οριογραμμή της παραλίας και Κ'22, Κ'23 σε σταθερή απόσταση από την παραλία 5 μ.

3. Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλιός αιγιαλός.

4. Καθορίζει ζώνη παραλίας πλάτους 5 μ. και 10 μ., όπως παραπάνω φαίνεται επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

Ο Πρόεδρος
ΚΩΝ. ΣΙΟΥΤΗΣ

Τα Μέλη
ΒΑΣ. ΠΑΝΟΣ, ΑΓΓ. ΜΑΡΓΕΛΗΣ

Τοπογραφικό διάγραμμα καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας

Περιοχή : ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ Ενδιαφερόμενος : ΔΗΜ. ΜΑΪΠΑΣ
Κοινότητα : ΠΕΡΔΙΚΑ Επαρχία : ΜΑΡΓΑΡΙΤΙΟΥ
Αρμόδια Δ.Ο.Υ. : ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ Νομαρχία : ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Κλ. 1:500
Ισοδιάσταση 1μ.

Μέθοδος αποτύπωσης : Ταχυμετρία
Χρονολογία : Ιούνιος 1989

Ηγουμενίτσα 15-6-89
Ο συντάξας

Ηγουμενίτσα 23-6-89

Ο Ελέγξας — Ο ποιοτ. Τ.Ε.Ε. — ΕΘ. ΚΕ Ο.Δ.Κ.Υ.Ν.Θ.

Γραμμένος Γιάννης Τοπ. Μηχ. με Α' βαθ. — Πολ. Μηχ. με Α' βαθ. — Πολ. Μηχ. με Α' βαθ.

Κόλπος

Ι Ο Ν Ι Ο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα συνοδεύει την από — — 89 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας (άρ. 74 του Π.Δ. 636/77)
2. ——— Κυανή Κ0, Κ1, Κ2, ... Κ13 οριογραμμή αιγιαλού
——— Κόκκινη Κ0', Κ1', Κ2', ... Κ13' οριογραμμή παραλίας
3. Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται όπως φαίνεται στο διπλανό πίνακα
4. Δεν υπάρχουν κτίσματα στην ζώνη της παραλίας

Ηγουμενίτσα 24-10-1989

Ο πρόεδρος
Κ....νος
Δ.Ο.Υ. Ηγουμ.

Τα μέλη
1. Πολ. Μηχ. με Α' βαθ.
2. Μηχανικός

Πίνακας εξάρτησης κορυφών οριογραμμών

Στ. / Κορυφή	Στ. Μηδενισμ. οριζοντίων γωνιών	ΑΙΓΙΑΛΟΣ οριζοντ. γωνία	ΑΙΓΙΑΛΟΣ αποστ.	ΠΑΡΑΛΙΑ οριζοντ. γωνία	ΠΑΡΑΛΙΑ αποστ.
Σ1	Σ2				
Κ2 - Κ'2		108.65	79.10	97.90	80.60
Κ3 - Κ'3		82.75	86.50	68.70	108.50
Κ4 - Κ'4		66.00	98.60	[illegible]	[illegible]
Κ5 - Κ'5		45.85	105.10	[illegible]	[illegible]
Κ6 - Κ'6		34.70	100.50	[illegible]	[illegible]
Κ7 - Κ'7		11.75	77.25	[illegible]	[illegible]
Κ8 - Κ'8		394.80	53.80	382.40	87.30
Κ9		3.80	19.20		
Κ10		374.20	61.00		
Σ7	Σ1				
Κ11 - Κ'9		352.80	50.60	342.15	55.30
Κ12 - Κ'10		331.80	25.50	328.50	40.00
Κ13 - Κ'11		311.00	37.40	321.65	44.60
Σ8	Σ7				
Κ14 - Κ'12		323.10	28.70	312.00	37.00
Κ15 - Κ'13		280.95	17.00	280.80	27.40
Κ16 - Κ'14		224.50	42.60	241.00	43.05
Σ9	Σ8				
Κ17 - Κ'15		346.25	28.40	339.80	38.65
Κ18 - Κ'16		306.50	19.50	294.65	29.00
Κ19 - Κ'17		244.40	13.15	271.00	24.00
Κ20 - Κ'18		243.30	25.70	261.90	34.20
Σ11	Σ6				
Κ21 - Κ'19		142.50	20.50	116.25	25.10
Κ22 - Κ'20		6.15	17.00	53.00	20.00
Σ6	Σ11				
Κ23 - Κ'21		375.70	68.00	[illegible]	[illegible]
Κ24 - Κ'22		364.80	54.10	[illegible]	[illegible]
Κ25 - Κ'25		77.90	3.40	[illegible]	[illegible]
Σ15	Σ14				
Κ - Κ'		189.80	67.50	181.40	73.40
Κο - Κ'ο		163.10	47.75	153.90	55.40
Κ1 - Κ'1		18.50	30.90	40.15	33.10

Ν. Τσελεκάδ
ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ
όρμος Ηγουμενίτσας
Γραικοχώρι
Λαδοχώρι
Αγ. Μαρίνα
Πλαταριά
όρμος Πλαταριάς
Φασκομηλιά
Αργυρότοπος
Μαζαρακιά
Σύβοτα
θέση στην οποία θα καθοριστεί ο αιγιαλός και παραλία
Καστρί
Πέρδικα
Απόσπασμα χάρτη περιοχής
Κλ 1:100.000

Πέλαγος

Κόλπος
Αγ. Παρασκευής

Αριθ. 740 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για τη διαπλάτυνση της Ε.Ο. Θεσσαλονίκης – Καβάλας για την κατασκευή ισοπέδου κόμβου Ρεντίνας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 347/86 καθώς και του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70 και Π.Δ. 551/88.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/79 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 και την παρ. 4 του άρθρου 1 του Ν. 960/79.

4. Το με αριθ. 7380/23.8.90 έγγραφο – πρόταση της Δ/νσης Συγκ/κών Έργων τέως 3η ΠΥΔΕ Θεσσαλονίκης για την κήρυξη της απαλ/σης αυτής, μετά τη με αριθ. 6928/22.8.90 απόφαση της ίδιας υπηρεσίας για την έγκριση του από 30.5.90 κτημ/κού διαγράμματος και πίνακα της απαλ/σης.

5. Την απόφασή μας με αριθ. 611/5.10.90 με την οποία ορίσθηκε το τμήμα της Ε.Ο Θεσσαλονίκης–Καβάλας στο οποίο γίνεται η διαπλάτυνση για την οποία κηρύσσεται η απαλ/ση αυτή και η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη διαπλάτυνση της Ε.Ο. Θεσσαλονίκης – Καβάλας από Χ.Θ. 70+905,40 έως Χ.Θ. 71+228,60 για την κατασκευή ισόπεδου κόμβου Ρεντίνας, έκτασης 1.555 τ.μ. όπως αυτή φαίνεται στο από 30.5.90 κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο πίνακα θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της 3ης ΔΕΚΕ Θεσσαλονίκης Ευστάθιο Κρητικό. Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαίωμα κυριότητας το Δημόσιο και ο Ιωάννης Δημητρακόπουλος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη 1) της 3ης ΔΕΚΕ Θεσσαλονίκης, που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του έργου 8271005 Δ.Ε. και 2) των παροδίων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 15 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΓΕΝΙΟΣ ΧΑΪΤΙΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ7/44428/327 (5)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως για τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν για την επέκταση διαδρόμου προσγείωσης και του δαπέδου αεροσκαφών αερολιμένα Μυκόνου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

α) Το Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

β) Το Π.Δ. 56/89 «Οργανισμός ΥΠΑ» και

γ) Τη Δ2/Α/43102/1500/4.12.85 απόφαση του Υπουργού Μεταφορών και Επικοινωνιών για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού», γνωστοποιούμε:

1. Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την Μ2263/1425/28.7.86 απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Μεταφορών και Επικοινωνιών για την επέκταση του διαδρόμου προσγείωσης και του δαπέδου αεροσκαφών αερολιμένα Μυκόνου και

2. Στους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων ότι:

Η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της η οποία καθορίστηκε με την 26/629/47ΕΔ/1989 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σύρου έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, Κεντρικό Κατάστημα Αθηνών.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 936/28.11.90 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού τριακοσίων ογδόντα οκτώ εκατομμυρίων εκατόν εξήντα επτά χιλιάδων επτακοσίων είκοσι (388.167.720) δραχμών.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Δεκεμβρίου 1990

Με εντολή Υπουργού
Ο Υποδιοικητής
ΣΠΥΡΟΣ ΖΕΖΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4966 (6)

Τροποποίηση του σχεδίου πόλης Μουζακίου στο μεταξύ των Ο.Τ. 121 και 122 τμήμα δημοτικής οδού Ερμού με την κατάργηση προκηπίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος από 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α).

4. Τη με αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

5. Τη με αριθ. 36/5/11.3.89 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μουζακίου, υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου πόλης Μουζακίου, στο μεταξύ των Ο.Τ. 121 και 122 τμήμα δημοτικής οδού (Ερμού) με την κατάργηση του προκηπίου μετά τη σχετική αίτηση του Σωτηρίου Γ. Μιχαήλ.

6. Την 116/90 απόφαση του ΣΧΟΠ Ν. Καρδίτσας, με την οποία συμφωνεί με την 4771/90 εισήγηση της Υπηρεσίας για την κατάργησή του προκηπίου στο μεταξύ των Ο.Τ. 121 και 122 τμήμα δημοτικής οδού (Ερμού) Μουζακίου.

Επειδή

η οδός Ερμού είναι τοπικής σημασίας και έχει πλάτος 10μ., ικανοποιητικό σχετικά με το χαρακτήρα του οικισμού

υπάρχουν κτίσματα επί του προκηπίου, τα οποία δεν έχουν τη δυνατότητα να νομιμοποιηθούν μετά την έγκριση της Πολ/κής Μελέτης Αναθεώρησης Μουζακίου δεδομένου, ότι με την έγκριση αυτής της μελέτης προτείνεται η θέσπιση δυσμενεστέρων όρων δόμησης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Τροποποιείται το σχέδιο πόλης Μουζακίου Ν. Καρδίτσας με την κατάργηση του προκηπίου στο μεταξύ των Ο.Τ. 121 και 122 τμήμα δημοτικής οδού.

Άρθρο 2.

Η παρούσα δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά τη δημοσίευση το συνοδευτικό αυτής τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:2000, που αποτελείται από ένα (1) φύλλο, κοινοποιείται με ανάρτηση επί δέκα πέντε (15) ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμ. Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών Ν. Καρδίτσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 14 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΣΟΛΩΝ ΚΑΤΣΙΚΗΣ

Αριθ. 2166/σχ. 2008,956) (7)

Απόρριψη πρότασης τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου ΣΑΜΑΡΙ Ν. Πέλλας στο Ο.Τ. 5.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 (ΦΕΚ 228Α') όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 210/Α').

3. Την αριθ. 11/90 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας.

4. Το αριθ. 9849/90 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Ν. Πέλλας.

5. Την αριθ. 95/90 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Πέλλας, αποφασίζουμε:

Απορρίπτεται η πρόταση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 5 του οικισμού ΣΑΜΑΡΙ, όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την πρόταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 22 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης

Μ. ΤΖΙΑΣΤΟΥΔΗΣ

Αριθ. 10111Ε.Π.Α. (8)

Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Καστανοχωρίου, Κοιν/τας Καστανοχωρίου Ν. Σερρών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λ.π.» (ΦΕΚ 228/Α') όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 4 αυτού.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α') και με την παράγρ. 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3) Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα το άρθρο 38 αυτού.

4) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 2-4/14.5.1985 (ΦΕΚ 225/Δ') «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών» και ειδικότερα το εδ. α της παρ. 1 του άρθρου 1 αυτού.

5) Την υπ' αριθ. ΤΠ/ΕΠΑ/11393/25.2.87 που αφορά την οριοθέτηση του οικισμού Καστανοχωρίου.

6) Την υπ' αριθ. ΤΠ/ΕΠΑ/10110/22.10.90 απόφαση Νομάρχη Σερρών που αφορά την τροποποίηση της ΤΠ/ΕΠΑ 11393/25.2.87 όμοιας απόφασης.

7) Τις υπ' αριθ. 45/1989 και 18/1990 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Καστανοχωρίου.

8) Την υπ' αριθ. 141/4.10.1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται το ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού Καστανοχωρίου Ν. Σερρών, όπως αυτό φαίνεται στο ένα φύλλο χάρτη, υπό κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Εγκρίνεται η επιβολή προκηπίου πλάτους 4,00 μ. σε όλα τα Ο.Τ. του οικισμού και όπως φαίνεται στο φύλλο χάρτη που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

3. Εγκρίνεται ο χαρακτηρισμός χρήσεων των παρακάτω χώρων:

– το υπ' αριθ. 11 Ο.Τ. χαρακτηρίζεται ως χώρος πλατείας – παιδικής χαράς.

– το υπ' αριθ. 12 Ο.Τ. χαρακτηρίζεται ως χώρος πάρκου με χαμηλό πράσινο.

– ο χώρος βόρεια των Ο.Τ. 1, 2, 3, 12, 8, 9, 10 χαρακτηρίζεται ως άλσος.

– ο χώρος ανατολικά του Ο.Τ. 10 χαρακτηρίζεται ως άλσος.

– ο χώρος νότια των Ο.Τ. 10, 9, 11 χαρακτηρίζεται ως άλσος.

– ο χώρος νότια του Ο.Τ. 1 και δυτικά των Ο.Τ. 4,6 χαρακτηρίζεται ως χώρος αθλοπαιδιών.

4. Εγκρίνεται η δημιουργία πεζόδρομου πλάτους 5.00 μ. μεταξύ του Ο.Τ. 11 και του άλσους.

5. Εγκρίνεται ο καθορισμός των παρακάτω γενικών όρων δόμησης:

α. Αρτιότητα οικοπέδων

Καθορίζεται ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας 500 τ.μ. με ελάχιστο πρόσωπο 14 μ.

Οικόπεδα που ήταν άρτια και οικοδομήσιμα κατά κανόνα ή κατά παρέκκλιση, με προγενέστερες διατάξεις, που ίσχυαν για την περιοχή εξακολουθούν να είναι άρτια και οικοδομήσιμα.

Κατά παρέκκλιση εντός του ορίου του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β. Οι λοιποί γενικοί όροι δόμησης καθ[illegible]ίζονται όπως ορίσθηκαν με την Τ.Π./Ε.Π.Α./11393/25.2.87 απ[illegible] Νομάρχη Σερρών.

6. Οι ειδικοί όροι δόμησης καθορίζ[illegible] όπως ορίσθηκαν με την Τ.Π./Ε.Π.Α./11393/25.2.87 απόφα[illegible]μάρχη Σερρών για τον οικισμό Καστανοχωρίου.

7. Κατά τα λοιπά ισχύουν 1) η Τ.Π./Ε.Π.Α./11393/25.2.87 απόφαση Νομάρχη Σερρών όπως αυτή τροποποιήθηκε με την Τ.Π./ΕΠΑ/10110/22.10.90 όμοια απόφαση. 2) Το Π.Δ. 24.4.85 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2.87 και το Π.Δ. 25.4.89 και 3) ο Ν. 1577/85.

8. Κάθε προγενέστερη διάταξη διαφορετική με τα παραπάνω οριζόμενα καταργείται.

1. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος (1 φύλλο χάρτη), υπό κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την απόφαση αυτή, μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, να αναρτηθεί στο Διοικητήριο, στο κτίριο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Σερρών για δεκαπέντε (15) συνεχείς μέρες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως έχοντας ισχύ από τη δημοσίευσή της.

Σέρρες, 22 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(9)

Ειδοποίηση της γενόμενης παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης τμήματος ακινήτου στο υπ' αριθ. 173Α Οικ. Τετρ. της πόλης της Δράμας.

Γνωστοποιείται σε κάθε ενδιαφερόμενο, ότι με το υπ' αριθ. 27559/29.10.1990 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Δράμας), το ποσό των δραχμών 575.400, υπέρ των εικαζομένων ιδιοκτητών της ιδιοκτησίας: «4 Διογένης Θεοδωρίδης», για τμήμα οικοπέδου της, απαλλοτριουμένου κατ' εφαρμογή του σχεδίου της πόλης της Δράμας, κείμενου στο Νο 173Α Οικ. Τετρ. της πόλης Δράμας, οριζομένου στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την κατωτέρω πράξη προσκυρώσεως με στοιχεία 19, 20, 49, 50, 19, και με έκταση 38,36 τ.μ. και το οποίο προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία «4 Θωμάς Δόβρος».

Οι ανωτέρω ιδιοκτησίες τακτοποιήθηκαν με την υπ' αριθ. 2/1978 πράξη προσκυρώσεως της Δ.Τ.Υ. Ν. Δράμας, η δε οριστική τιμή των δραχμών 15.000 ανά τ.μ. ορίσθηκε με τη μη καταστάσα ακόμη τελεσίδικη υπ' αριθ. 148/1990 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Δράμας.

Παρακαταθέτες του ποσού των 575.400 δρχ. είναι οι α) Θωμάς Δόβρος του Γεωργίου, β) Παρασκευή σύζ. Πέτρου Δόβρου, το γένος Δημητρίου Χασομέρη, γ) Γεώργιος Δόβρος του Βασιλείου και δ) Πασχαλία σύζ. Χριστόδουλου Γρέπτσιου, το γένος Βασ. Δόβρου, κάτοικοι όλοι Δράμας.

Το ως άνω γραμμάτιο υπ' αριθ. 27559/1990 κατατέθηκε στη συμβολαιογράφο Δράμας Αφροδίτη Μοναστηριώτη και συντάχθηκε η υπ' αριθ. 670/2.11.90 πράξη καταθέσεως.

Δράμα, 30 Νοεμβρίου 1990

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΠΡΟΚΟΠΙΟΣ Φ. ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ